



ДРЖАВЕН ЗАВОД ЗА РЕВИЗИЈА
ENTI SHTETËROR I REVIZIONIT
STATE AUDIT OFFICE

Abstrakt i raportit përfundimtar të revizionit

Subjektet kyçe të përfshira në raportin e revizionit:

Komuna e Strugës
Ministria e Transportit dhe Lidhjeve

Lënda e revizionit:

Revizioni i pajtueshmërisë në temën Zbatimi i Ligjit për trajtimin e objekteve të ndërtuara pa leje në Komunën e Strugës.

Qëllimi i revizionit:

A lejon legjislacioni ekzistues, dokumentet strategjike dhe të planifikimit zbatimin e procedurave për përcaktimin e statusit ligjor të objekteve të ndërtuara në mënyrë të paligjshme, si dhe A mundësojnë kushtet e përcaktuara me ligj dhe mënyra e zbatimit të procedurave të legalizimit, përcaktimin e statusit ligjor në kohë, të objekteve të ndërtuara në mënyrë të paligjshme.

Gjendjet kyçe të identifikuara:

- gjatë zbatimit të procedurave për përcaktimin e statusit ligjor të objekteve të ndërtuara në mënyrë të paligjshme, nuk respektohen afatet e parashikuara me ligj;
- janë krijuar kushte për ndërtim të objekteve të reja ose zgjerime të objekteve pa leje ndërtimi;
- në Komunën e Strugës nuk është kryer heqje e objekteve të ndërtuar në mënyrë të paligjshme.

Opinionit i dhënë *:



Procesi i përcaktimit të statusit ligjor të objekteve të ndërtuara në mënyrë të paligjshme në Komunën e Strugës nuk zhvillohet në përputhje me dinamikën e kërkuar / të pritur, e cila ndikon në zvarritjen e procesit dhe mos arritjen e qëllimeve të Ligjit.

Rekomandimet kyçe:

- zbatimi i kërkesave të përcaktuara në Planin për Menaxhim të Trashëgimisë Botërore Natyrore dhe Kulturore të Rajonit të Ohrit;
- forcimi i kuadrit të sektorit për mbikëqyrje inspektuese me inspektorë të ndërtimit dhe
- veprim në lidhje me largimin e objekteve të ndërtuara në mënyrë të paligjshme.

Dobësitë kyçe të sistemit:

Një procedurë e sipër është miratimi i Ligjit të ri për trajtimin e objekteve të ndërtuara në mënyrë të paligjshme

Vërejtjet e marra mbi draft Raportin:

Kryetari i Komunës së Strugës me shkresën nr. 13-509 / 5 nga 10.05.2021, dha përgjigje për Draft raportin në të cilin theksoi se nuk kanë vërejtje thelbësore dhe se të gjitha rekomandimet do të zbatohen në mënyrë të vazhdueshme në procedurat.

Përgjigja ndaj vërejtjeve të marra:

*  pozitive,  me rezervë,  i pafavorshëm,  i përmbajtur